

Кому Обществу с ограниченной  
 (наименование застройщика  
 ответственностью «СК Град»)  
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
 443030, город Самара,  
 полное наименование организации – для  
 ул. Чкалова,  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 дом 100  
 и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 29.06.2018

№ 63-301000-214 -2018

### Министерство строительства Самарской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями №4 по ГП по просп. Карла Маркса
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «НТЦ «Промбезопасность»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	56-2-1-2-0031-18 от 08 июня 2018г.

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:01:0000000:541		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:01:0000000		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	ГПЗУ № 63301000-2528 Утвержден Распоряжением Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара от 21.04.2015 № РД-485		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Градпроектстрой» Шифр 04/017-001 2017		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	9507,55	Площадь участка (кв. м):	13128,16
	Объем (куб. м):	42822,15	в том числе подземной части (куб. м):	3190,67
	Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	917,78		
	Иные показатели: Количество квартир - 150 шт. Общая площадь квартир - 7481,55 кв.м. Площадь встроенных нежилых помещений на 1 этаже - 415,7 кв.м. Трансформаторная подстанция (КТПН 10/0,4 кВ 2х400 кВА)			
5	Адрес (местоположение) объекта:	Самарская область, г. Самара, Промышленный район, проспект Карла Маркса		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (производительность):			

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 14 ” августа 20 20 г. в соответствии с \_\_\_\_\_ проектом  
организации строительства 04/017-001-ПОС (25,5 месяцев)

Первый заместитель  
министра-главный архитектор  
Самарской области



(должность, полномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешений на строительство)

19 июля 2018 г.

М.П.

(подпись)

А.И. Баранников  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 14 ” августа 2020 г. в соответствии с проектом  
 организации строительства 04/017-001-ПОС (25,5 месяцев)

Первый заместитель  
 министра – главный архитектор  
 Самарской области



(должность уполномоченного  
 лица органа, осуществляющего  
 выдачу разрешения на строительство)

29 июля 2018 г.

М.П.

*(Handwritten signature in blue ink)*  
 (подпись)

А.И. Баранников  
 (расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
 продлено до “ 14 ” августа 2022 г.



(должность уполномоченного  
 лица органа, осуществляющего  
 выдачу разрешения на строительство)

14 августа 2022 г.

М.П.

*(Handwritten signature in blue ink)*  
 (подпись)

А.В. Урусова  
 (расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено до " 14 " сентября 20 23 г.

Руководитель управления  
предоставления государственных  
услуг в сфере градостроительства

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

" 27 " июля 20 23 г.

М.П.



*(Handwritten signature)*  
(подпись)

Н.А. Орлова  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено до " 31 " декабря 20 23 г.

*Заместитель министра*  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

" 29 " декабря 20 22 г.

М.П.



*(Handwritten signature)*  
(подпись)

А.В. Зуева  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)